



Szegei Vízmu Zrt.

6720 Szege, Tisza L. krt. 88., Levélcím: 6701 Szege, Pf.: 104.



A **VEOLIA** csoport tagja

Szegei Ügyvédi Kamara
Dr. Török Béla
elnök részére

Iktatószám: É/...*AGS-1*.../2024
Dátum: 2024. január 19.
Ügyintéző: Kása Tibor
Telefon: 62/558-855

6722 Szege
Gutenberg u. 4.

Tárgy: Tájékoztatás ügyvédi irodák szolgáltatási díjairól

Tisztelt Dr. Török Béla!

Az elmúlt időszakban Társaságunk sok esetben azt tapasztalta, hogy az ügyvédi irodák jogosulatlanul veszik igénybe a kedvezményes lakossági víz- és csatornadíjat. A jogellenes állapot megszüntetése érdekében kérem segítségét abban, hogy tájékoztassa a szegei ügyvédi irodákat az alábbiakról:

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 2.§ 15. pontjában foglaltaknak megfelelően lakossági felhasználó az a természetes személy felhasználó, aki **nem jövedelemszerző gazdasági tevékenység keretében, saját háztartása, üdülő vagy hétvégi ház, garázs ellátása érdekében** veszi igénybe a víziközmű szolgáltatást, valamint a társasház és a lakásszövetkezet.

Ennek megfelelően a természetes személy abban az esetben vehető figyelembe lakossági felhasználóként, amennyiben **saját háztartása ellátása céljára veszi igénybe a víziközmű szolgáltatást, az ingatlanban lakossági felhasználói minőségben, és ott lakik életvitelszerűen**, illetve ennek keretében **ott veszi igénybe a rezsicsökkentést és a kedvezményes lakossági díjszabást.**

A vonatkozó jogszabályi előírás **meghatározza, hogy kit kell lakossági felhasználónak tekinteni.** Az ügyfeleket a rendelkezésünkre álló dokumentumok alapján „lakossági” felhasználó, vagy „nem lakossági” felhasználó kategóriába kell besorolnunk és **ennek megfelelő díjszabást** kell alkalmaznunk a számlázás során. Abban az esetben, ha a szerződéses felhasználó igénybe kívánja venni a „lakossági” felhasználókra vonatkozó kedvezményes díjszámítást, a szolgáltató irányába benyújtott kérelmével egyidejűleg neki kell a jogszabályi feltételek együttes fennállását bizonyítania. **Bármelyik feltétel hiánya esetén a jogosultság nem jön létre.** Ezek közé tartozik annak igazolása nyilatkozattal vagy hatósági bizonyítvánnyal, hogy a jogosult természetes személy (vagy társasház/lakásszövetkezet), a felhasználási helyen **nem történik jövedelemszerző tevékenység (pl. ügyvédi iroda)** illetve a felhasználási helyen a **jogosult szerződéses felhasználó lakik életvitelszerűen, így saját háztartás céljára** történik a felhasználás. Amennyiben a felhasználási helyen egyidejűleg lakossági és nem lakossági jellegű felhasználás is van, abban az esetben a vízfelhasználást külön mérővel **kell mérni!**

Az előzőekben foglaltak alapján azon a felhasználási helyen, ahol az ivóvíz-szolgáltatást **nem, vagy nem csak saját háztartásként veszi igénybe** a szerződés szerinti felhasználó, a vízmérőn mért felhasználás kapcsán **nincs jogosultsága a kedvezményes lakossági díjszabás igénybevételére.**



A hatályos jogszabályok értelmében a tényleges felhasználásnak megfelelő **bejelentési kötelezettség a felhasználót terheli.** Ennek elmulasztása a jogszabályokban és Üzletszabályzatunkban rögzített jogkövetkezményekkel jár.

Tájékoztatjuk, hogy Társaságunk az alkalmazott kedvezményes „lakossági” díj és a normál „nem lakossági” díj közötti **különbözetet a jogosultság megszűnésének időpontjáig, de legfeljebb** a 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:22.§ szerinti általános elévülési időre tekintettel **5 év időtartamra visszamenőlegesen** érvényesíti, azon felhasználási helyek vonatkozásában, ahol a kedvezményes díj igénybevétele **jogosulatlan módon** történt meg.

Kérjük jelen tájékoztatást szíveskedjen a Szegedi Ügyvédi Kamara tagjainak továbbítani!
Bízunk a további sikeres együttműködésben!

Amennyiben tájékoztatásunk az Ön számára nem volt kielégítő, vagy azzal nem ért egyet, panaszával az alábbiakban felsorolt felügyeleti szervekhez fordulhat:

Csongrád-Csanád Vármegyei Kereskedelmi és Iparkamara által működtetett Független Békéltető Testület

Cím: 6721 Szeged, Párizsi krt. 8-12.

Központi elektronikus levelezési cím: bekelteto.testulet@csmkik.hu

Központi telefonszám: 62/554-250/118 mellék

Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal

Cím: 1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 52.

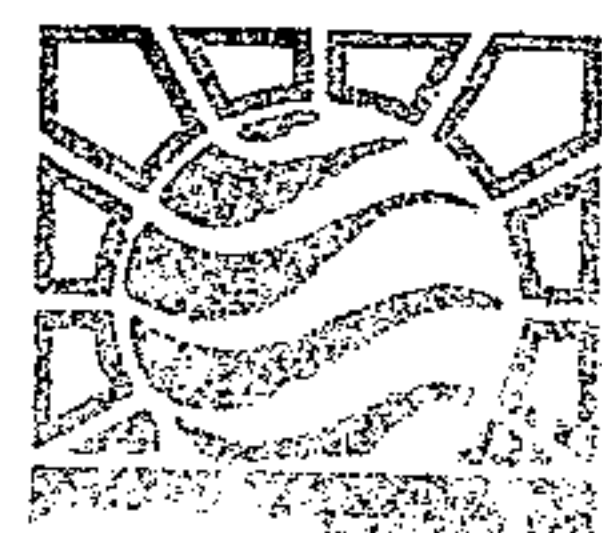
Levelezési cím: 1388 Budapest, Pf. 89.

Központi elektronikus levelezési cím: mekh@mekh.hu

Központi telefonszám: 061/459-7777

Kérjük a fentiek szíves tudomásul vételét, segítő közreműködését előre is köszönjük.

Tisztelettel:

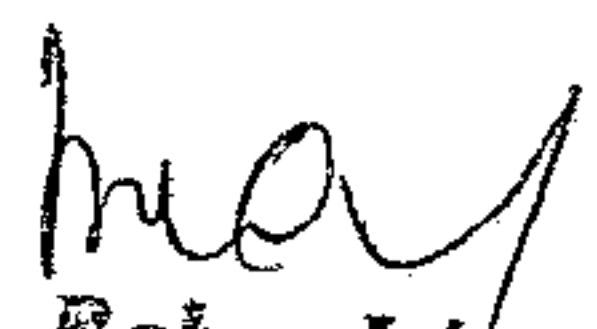


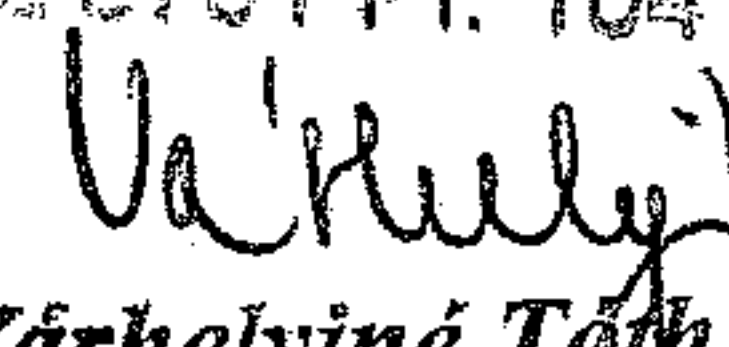
SZEGEDI VÍZMŰ ZRT. 05

6720 SZEGED

Tisza Lajos krt. 88.

6701 Pf. 104


Bakos Lászlóné
értékesítési osztályvezető
helyettes


Várhelyiné Tóth Katalin
ügyfélszolgálati
vezető

