

Tájékoztatás az E-ING jogosultság nyilvántartásba vételéről

Amint arról bizonyára már mindenki tudomást szerzett, 2025. január 15-én lép hatályba az új ingatlan-nyilvántartási törvény (2021. évi C. törvény). Az ezzel összefüggő ügyvédi és kamarai jogtanácsosi felkészüléssel kapcsolatban az alábbiakra hívjuk fel a kollégáink figyelmét:

Az ingatlan-nyilvántartási ügyben való eljárási jogosultság nyilvántartásba vétele iránti kérelem a Szegedi Ügyvédi Kamara előtt terjeszthető elő elektronikusan, melynek pontos formájáról később tájékoztatom a tagságot azzal, hogy fejlesztés alatt áll az ezzel kapcsolatos kérelem.

A kérelemről a területi kamara elnöke a 2025. január 15-étől hatályos 183/A. §-ban meghatározott feltételek alapján dönt.

A kérelem teljesítésének egyik feltétele a kiegészítő felelősségbiztosítás megkötése és ennek igazolása.

A kérelem teljesítésének másik feltétele az alábbi videós anyagok megtekintése ÉS az elméleti képzéshez kapcsolódó vizsga teljesítése a MÜK Digitális Könyvtárban (www.muktovabbkepzes.hu):

- a) E-ING elméleti képzés (Dr. Tóth Balázs)
- b) E-ING vizsga (Dr. Tóth Balázs oktatási anyagából)
- c) E-ING rendszerelméleti alapok (Dr. Kovács Dénes) - nem kapcsolódik hozzá vizsga
- d) E-ING gyakorlati képzés (Dr. Kovács Dénes) - nem kapcsolódik hozzá vizsga

Az E-ING felkészüléssel kapcsolatosan további hasznos információk és oktatási anyagok találhatóak a www.muk.hu/eing oldalon. A továbbképzési szabályzat alapján kötelezően közzéteendő vizsgakérdések listája szintén az itt található oktatási anyagok közé került feltöltésre.

Felhívjuk végül a kollégák figyelmét arra, hogy a 2021. évi CXLVI. törvény 3/A. § (3) bekezdése a hatálybalépést követő átmeneti időszakban lehetővé tett papír alapú ügyintézés esetén rögzíti, hogy a jogok és tények bejegyzésére irányuló, kérelemre induló eljárásokban jogi képviselőként az ingatlanügyi hatósági eljárásban ügyvédi kamarai nyilvántartásba bejegyzett eljárási jogosultsággal nem rendelkező ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos eljárhat, ha a beadvány benyújtására nem az ingatlan-nyilvántartás vezetését támogató informatikai rendszeren keresztül kerül sor.